

## **Erdgeschoss**

Gäste-WC:	2,11 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum:	6,97 m <sup>2</sup>
Abstellraum:	2,12 m <sup>2</sup>
Flurbereich:	15,44 m <sup>2</sup>
Wohn-/Esszimmer:	37,55 m <sup>2</sup>
Kochen:	8,36 m <sup>2</sup>
Terrasse:	5,98 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt:</b>	<b>78,53 m<sup>2</sup></b>

## **Obergeschoss**

Kind:	13,8 m <sup>2</sup>
Bad:	13,23 m <sup>2</sup>
Ankleide:	7,99 m <sup>2</sup>
Eltern:	13,16 m <sup>2</sup>
Büro:	14,87 m <sup>2</sup>
Abstellraum:	2,28 m <sup>2</sup>
Flur:	8,46 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt:</b>	<b>73,79 m<sup>2</sup></b>

## **Spitzboden (ausgebaut)**

Spitzboden:	26,62 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt:</b>	<b>26,62 m<sup>2</sup></b>

## **Kellergeschoss**

Badezimmer:	52,42 m <sup>2</sup>
Raum 1:	13,13 m <sup>2</sup>
Technik:	8,86 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt:</b>	<b>74,41 m<sup>2</sup></b>